

Sector/stafafdeling: Grondgebied/RO
Portefeuillehouder: Wethouder Schoon

Ter behandeling in de vergadering van:	
de commissie	grondgebied d.d. 22 november 2016
de Raad	d.d. 13 december 2016

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan "Geuzenstraat 16"

Samenvatting

Het ontwerpbestemmingsplan "Geuzenstraat 16" heeft in de periode van 2 september tot en met 14 oktober 2016 ter inzage gelegen. In deze periode bestond de mogelijkheid mondeling dan wel schriftelijk een zienswijze in te dienen. Van deze mogelijkheid is géén gebruik gemaakt. Het bestemmingsplan "Geuzenstraat 16" kan ongewijzigd vastgesteld worden.

Gevraagde beslissing commissie:

1. de gemeenteraad adviseren om het bestemmingsplan "Geuzenstraat 16" vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Gevraagde beslissing Raad:

1. U wordt geadviseerd om het bestemmingsplan "Geuzenstraat 16" vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Advies / besluit vanuit commissie <i>(in te vullen door griffier)</i>

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan "Geuzenstraat 16"

1. Inleiding

In de periode van 2 september 2016 tot en met 14 oktober 2016 heeft het ontwerpbestemmingsplan "Geuzenstraat 16" ter inzage gelegen in het kader van de bestemmingsplanprocedure op grond van artikel 3.1. Wet ruimtelijke ordening (Wro). In deze periode heeft voor een ieder de mogelijkheid open gestaan mondeling dan wel schriftelijk een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad. Van deze mogelijkheid is géén gebruik gemaakt. Het bestemmingsplan kan ongewijzigd vastgesteld worden.

2. Beoogd effect

Het bestemmingsplan "Geuzenstraat 16" ter vaststelling aan te bieden aan de raad.

3. Draagvlak en risico's

Alleen degenen die zienswijzen hebben ingediend of kunnen aantonen dat zij niet eerder hebben kunnen reageren, kunnen beroep indienen.

4. Aanpak/uitvoering

Na positief advies van de commissie grondgebied kan het bestemmingsplan ter vaststelling voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Nadat de vaststelling van het bestemmingsplan gepubliceerd is ligt het plan gedurende zes weken ter inzage waarbij degenen die zienswijzen hebben ingediend of kunnen aantonen dat zij niet eerder hebben kunnen reageren, beroep in kunnen stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn géén zienswijzen ingediend.

5. Communicatie

Aangezien het bestemmingsplan ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp door de gemeenteraad vastgesteld wordt, dient binnen twee weken deze vaststelling bekend gemaakt te worden door berichtgeving in de krant "Briels Nieuwsland" en de Staatscourant. Daarna ligt het plan gedurende zes weken ter inzage waarbij belanghebbenden beroep kunnen instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Alleen degenen die een zienswijzen hebben ingediend of kunnen aantonen dat zij niet eerder hebben kunnen reageren, kunnen beroep indienen.

6. Advies

U wordt geadviseerd om

1. het bestemmingsplan "Geuzenstraat 16" vaststellen;
2. geen exploitatieplan vaststellen.

Bijlage(n):

- Bestemmingsplan "Geuzenstraat 16"
- Ontwerp raadsbesluit

bijlagen meezenden