

Volgnummer : 61
Kenmerk : sector grondgebied
Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 1^e herziening
Landelijk gebied.

De raad van de gemeente Brielle;

O V E R W E G E N D E

dat een 1^e herziening voor het landelijk gebied, om redenen vermeld in de toelichting van het bestemmingsplan, is opgesteld;

dat het voorontwerp van het bestemmingsplan overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening aan diverse instanties voor een reactie is verzonden. De reacties zijn opgenomen in Bijlage 3 bij het bestemmingsplan en zijn voorzien van commentaar in hoofdstuk 3.2. Indien noodzakelijk zijn de reacties verwerkt in het ontwerp;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan 1^e herziening Landelijk gebied vanaf 3 juli 2009 tot en met 13 augustus 2009 ter visie heeft gelegen. Gedurende deze termijn is een ieder in de gelegenheid gesteld mondeling danwel schriftelijk zienswijzen omtrent het plan kenbaar te maken;

dat van de terinzagelegging tevoren mededeling is gedaan in de Staatscourant van 1 juli 2009 alsmede in het Briels Nieuwsland van 1 juli 2009 en op de gemeentelijke website;

dat van de gelegenheid tot het kenbaar maken van zienswijzen door één belanghebbende gebruik is gemaakt;

dat de inhoud van de zienswijze, alsmede de redenen waarom al dan niet daaraan tegemoet wordt gekomen, is weergegeven in de bij dit besluit behorende nota van zienswijzen met de daarbij behorende wijzigingskaart met betrekking tot de bestemmingsplankaart;

dat de overwegingen die aan de ambtshalve wijzigingen ten grondslag liggen zijn weergegeven in de nota van zienswijzen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Brielle van 2 oktober 2009, volgnummer: 61;

gelet op: het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

- a. aan de zienswijze van reclamant 1 deels tegemoet en deels niet tegemoet te komen;
- b. het bestemmingsplan 1^e herziening Landelijk gebied gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan zoals dit ter inzage heeft gelegen. Deze wijzigingen betreffen:

- A. voor wat betreft de plankaarten de wijzigingen, zoals deze weergegeven op de bij dit besluit behorende wijzigingskaarten;
- B. voor wat betreft de toelichting van het bestemmingsplan, de wijzigingen zoals weergegeven in de "nota zienswijzen";
- C. de aanvulling van Bijlage 1 uit het bestemmingsplan (oppervlakte schuurruimte en hobbykassen);
- D. de aanvullingen op bijlage 2 bij het bestemmingsplan, inzake de ruimte voor ruimtewoning tegenover Waterweg 3;
- E. de ambtshalve wijziging van de bestemming dagrecreatieve doeleinden naar agrarische doeleinden langs een zone aan de Oude Dijk;
- F. de ambtshalve wijziging van de bestemming Agrarisch aanverwante doeleinden van het perceel Smalleweg 3 te Zwartwaal naar Maatschappelijke doeleinden met de subbestemming zorgboerderij;
- c. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de kosten anderszins zijn verzekerd;
- d. de Vrom inspectie en het College van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland te verzoeken om binnen een kortere termijn dan zes weken het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan te mogen publiceren, aangezien de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan geen beleidsmatige gevolgen hebben.

Aldus besloten door de gemeenteraad van Brielle
in de openbare vergadering van 13 oktober 2009,

de griffier,



J. J. H. Verloop

de voorzitter,



T.D. Zaal.