

Gemeente Brielle  
T.a.v. de heer Y. Van Deelen  
yp.vandeelen@brielle.nl

Ons kenmerk	Uw kenmerk	Bijlagen	Datum
9999127243_9999618802	-	1	19 juni 2019
<b>Contactpersoon</b>	<b>Telefoonnummer</b>	<b>Afdeling</b>	
A.J.H. Wassink	010 - 246 84 99	Account en Omgeving	

**Onderwerp**

Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder (Wgh) Meeldijk 2 in Zwartewaal

Geachte heer Van Deelen,

Hierbij treft u aan het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder (Wgh) voor een woning aan de Meeldijk 2 in Zwartewaal. Vanwege het industrieterrein Botlek-Pernis wordt een hogere waarde van 51 dB(A) voor industrielawaai vastgesteld.

Het Ontwerpbesluit hogere waarden Wgh moet tezamen met het ontwerp Omgevingsplan Buitengebied Brielle ter visie worden gelegd.

**Nadere informatie**

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer A.J.H. Wassink telefoonnummer 010 - 246 8499 of e-mailadres ton.wassink@dcmr.nl.

Hoogachtend,

namens de directeur DCMR Milieudienst Rijnmond,

G. Doezeman  
coördinator afdeling Account en Omgeving

*Omdat we dit document digitaal vaststellen, staat er geen handtekening in.*

# **(Ontwerp)besluit hogere waarden Wet geluidhinder**

## **Inzake het Omgevingsplan Buitengebied Brielle**

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Brielle.

### **Bestemmingsplan**

Het omgevingsplan Buitengebied Brielle vervangt de diverse geldende bestemmingsplannen. Met het omgevingsplan wordt vooruitgelopen op de komst van de Omgevingswet in 2021. Dat draagt bij aan een flexibeler gebruik van het buitengebied, binnen de kaders zoals die in de omgevingsvisie Landelijk gebied is vastgelegd. Met dit plan wordt de realisatie van een nieuwe woning aan de Meeldijk 2 te Zwartewaal mogelijk gemaakt. De bestaande woning zal worden gebruikt als een mantelzorgwoning.

### **Procedure**

Op de voorbereiding van het hogere waardenbesluit is de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

### **Algemeen toetsingskader**

De Wet geluidhinder beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidbelasting. In de Wet geluidhinder, en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelingen, zijn normen opgenomen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van onder meer wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterreinen. De regelgeving gaat daarbij uit van ten hoogste toelaatbare geluidbelasting en hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarden. Een geluidbelasting onder de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt zonder meer als aanvaardbaar geacht, terwijl een geluidbelasting boven de maximale hogere waarden niet is toegestaan. Indien de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt overschreden, moeten er maatregelen worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. In bepaalde situaties kunnen er echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen, omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen er hogere waarden worden toegestaan tot aan de maximale hogere waarde. Daarbij moet in ieder geval worden voldaan aan de eisen die gelden ten aanzien van de binnenniveaus in verblijfsruimten van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen.

#### *Wegverkeerslawaaï*

Het plangebied bevindt zich buiten de wettelijke zones van de Dammerweg (N57) en de Groene Kruisweg (N218) en de Meeldijk. Voor al deze wegen kan worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde.

#### *Railverkeerslawaaï*

Het plangebied bevindt zich buiten de zone van een spoorlijn.

### *Industrielawaai*

Het plangebied ligt binnen de zone van het industrieterrein Botlek-Pernis. Voor dit industrieterrein zijn door het toenmalige ministerie van VROM 1 dB-contouren vastgesteld vanaf de grens van het industrieterrein tot en met de 55 dB(A) contour. Voor het industrieterrein zijn ook de 1dB-contouren van 48 tot 55 dB(A) vastgesteld in het Regionaal afsprakenkader geluid & ruimtelijke ontwikkeling (RAK) van 5 juli 2015. De geluidbelasting ter plaatse van de woningen moet conform de Regionale afsprakenkader geluid & ruimtelijke ontwikkeling worden bepaald op basis van de 1 dB-contouren.

Voor het bedrijventerrein Botlek-Pernis zijn in de jaren 90 zoneringsonderzoeken uitgevoerd. Hierbij is geconstateerd dat er binnen de zones woningen (en andere geluidgevoelige bestemmingen) waren met een geluidbelasting hoger dan 55 dB(A), waardoor er sprake was van een saneringssituatie. Door de provincie Zuid-Holland is vervolgens voor het industrieterrein een saneringsprogramma opgesteld om de geluidbelasting van de saneringswoningen (voor zover redelijkerwijs mogelijk) terug te brengen tot een waarde van ten hoogste 55 dB(A). Op basis van dit saneringsprogramma zijn voor de saneringswoningen door het ministerie van VROM Maximaal Toelaatbare Geluidbelastingen (MTG's) vastgesteld.

Voor nieuwe woningen binnen de zone van een industrieterrein geldt een ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 50 dB(A) en een maximale hogere waarde van 55 dB(A). Waarden boven de 55 dB(A) zijn in het kader van de Interimwet Stad en Milieubebanding alleen mogelijk door middel van een stap 3-besluit.

### *Luchtvaartlawaai*

De woningen liggen buiten de zone van Rotterdam The Hague Airport.

### *Cumulatie*

Indien de woning zich binnen de zones van meerdere geluidbronnen bevinden, moet onderzoek worden verricht naar de gecumuleerde geluidbelasting. De Wet geluidhinder stelt ten aanzien van de gecumuleerde geluidbelasting echter geen grenswaarden. Voor dit plan is er geen sprake van overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting door meerdere bronnen. Een onderzoek naar de gecumuleerde geluidbelasting is daarom niet nodig.

## **Gemeentelijk toetsingskader**

Ons college heeft de nota Hogere waardenbeleid Wet geluidhinder op 15 oktober 2009 vastgesteld. Dit hogere waardenbeleid geldt voor woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen. Het beleid is ontwikkeld om enerzijds een optimale leefomgevingskwaliteit te waarborgen en anderzijds als onderbouwing voor de hogere waardenbesluiten.

## **Motivering besluit**

### *Industrielawaai ten gevolge van Maasvlakte-Europoort*

Uit de in het Regionaal afsprakenkader geluid & ruimtelijke ontwikkeling van 5 juli 2015 vastgestelde 1dB-contouren (48 tot 55 dB(A)) blijkt dat ten gevolge van Maasvlakte-Europoort de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 50 dB(A) **niet** wordt overschreden. De woning bevindt zich **binnen** de 48 dB(A) contour.

Bijlage behorende bij document met kenmerk: 9999127243\_9999618802

*Industrielawaai ten gevolge van Botlek-Pernis*

Uit de in het Regionaal afsprakenkader geluid & ruimtelijke ontwikkeling van 5 juli 2015 vastgestelde 1dB-contouren (48 tot 55 dB(A)) blijkt dat ten gevolge van Botlek-Pernis de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 50 dB(A) wordt overschreden. De woning bevindt zich **binnen** de 51 dB(A) contour.

Voor het industrieterrein Botlek-Pernis is in de jaren 90 een saneringsprogramma vastgesteld. Dit betekent dat er al onderzoek is verricht naar mogelijk te treffen geluidreducerende maatregelen bij de bedrijven. Voor zover deze maatregelen kosteneffectief waren, zijn deze opgenomen in het saneringsprogramma en zijn deze maatregelen ook uitgevoerd. Maatregelen in het overdrachtsgebied in de vorm van een geluidscherm stuiten op deze locatie op bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard. De maximale hogere waarde van 55 dB(A) wordt niet overschreden, zodat een hogere waarde voor deze geluidbelaste woning kan worden vastgesteld.

Voor een goede leefomgevingskwaliteit is de aanwezigheid van een geluidluwe gevel en geluidluwe buitenruimte op basis van het gemeentelijk hogere waarde beleid gewenst.

*Geluidluwe gevels*

Op basis van de situering van de nieuwe woning kan worden geconcludeerd dat de geluidbelaste woning over een geluidluwe zuidwestgevel beschikt.

*Geluidluwe buitenruimten*

Op basis van de situering van de nieuwe woning kan worden geconcludeerd dat de geluidbelasting van de buitenruimte van de woning vanwege het industrieterrein Botlek-Pernis niet hoger is dan 51 dB(A).

*Vast te stellen hogere waarde*

De geluidbelasting op de woning bedraagt maximaal 51 dB(A). Er is een geluidluwe gevel en geluidluwe buitenruimte aanwezig. Hierdoor is er sprake van een goede leefomgevingskwaliteit.

## **Besluit**

Gelet op de in het Regionaal afsprakenkader geluid & ruimtelijke ontwikkeling van 5 juli 2015 vastgestelde 1dB-contouren (48 tot 55 dB(A)), artikel 59, lid 1 en artikel 110a van de Wet geluidhinder, besluiten burgemeester en wethouders van Brielle voor het Omgevingsplan Buitengebied Brielle een hogere waarden voor industrielawaai vast te stellen van **51 dB(A)** voor een woning aan de Meeldijk 2 in Zwartewaal.

## **Overige regels en wetten**

Het onderhavige besluit betreft een ontheffing op grond van de Wet geluidhinder. Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bouwplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Hoogachtend,

namens burgemeester en wethouders van Brielle,