

Toelichting mutaties op te nemen in de Productenrealisatie 2016

Product: 830. Grondexploitatie Burgemeester H. van Sleenstraat
Kostenplaats: 830.43 Burgemeester H. van Sleenstraat
Portefeuillehouder: Wethouder A. Schoon **Sector/stafafdeling:**
Budgethouder: R. Knoop

Onderwerp: Gevolgen grondexploitatie in de Productenrealisatie 2016.

Toelichting op de beleids/beheersmutatie:

De mutaties op het complex Burgemeester H. van Sleenstraat worden hieronder cijfermatig weergegeven.

Totalen	2016	2017	2018	2019
Totaal lasten	2.160.848	0	0	0
Totaal baten	-2.191.607	0	0	0
Saldo (- = voordelig)	-30.759	0	0	0

Specificatie financiële mutaties exploitatie naar economische categorie:					2016	2017	2018	2019
			Budg. hdr.	BTW-code				
Lasten								
60830.43	4.332.010	Grondverwerving	63		92.112			
60830.43	4.333.011	Bouw en woonrijpmaken	63		620.754			
60830.43	4.333.015	Voorbereiding en toezicht	63		34.735			
60830.43	4.343.045	kosten externe advisering	63		28.028			
60830.43	4.610.000	Aandeel kostenplaats kapitaallasten	63		-27.736			
60830.43	4.630.000	afname boekwaarde	63		1.476.250			
60830.43	4.310.000	Energiekosten	63		-20.200			
60830.43	4.341.001	Waterschapslasten	63		-4.000			
60830.43	4.341.002	Onroerendzaakbelasting	63		-240			
60830.43	4.341.004	Rioolrecht	63		-4.000			
60830.43	4.343.000	Onderhoudskosten	61		-5.222			
60830.43	4.343.000	Onderhoudskosten	63		-1.000			
60830.43	4.343.029	Water	63		103			
60830.43	4.343.008	brandverzekering	63					
60830.43	4.343.177	Schadevergoeding	63		-1.000			
510.00	4.210.001	Rente liquide middelen	30		-27.736			
98000.00	4.600.005	Storting in reserve grondexploitatie	63					
Totaal					2.160.848	0	0	0
Baten								
60830.43	8.331.001	Grondverkopen	63		-1.476.250			
60830.43	8.340.006	Bijdragen van derden	63					
60830.43	8.630.000	Activering op de diverse complexen	63		-747.893			
60830.43	8.321.000	Huren en pachten	63		4.800			
510.00	8.610.010	Doorberekende kapitaallasten	30		27.736			
Totaal					-2.191.607	0	0	0
Wijzigingen in vermogen (balansmutaties):								
Activa								
76303061	4.630.000	Activering	63		747.893			
76303061	4.630.000	Inbreng kpb Burgemeester H. van Sleenstr.	63		-3.140.763			
Passiva								
76303059	8.630.000	Vermindering	63		-1.476.250			
76303059	8.630.000	Inbreng kpb Burgemeester H. van Sleenstr.	63		3.140.763			
75300018	8.331.001	Grondverkopen	63		-92.112			

Aldus besloten in de vergadering van burgemeester en wethouders van 3 januari 2017.