

Adviezen op het gebied van milieu, arbo en kwaliteit

VIA SPOEDSERVICE
Gemeente Brielle
t.a.v. het college van burgemeester en wethouders
Slagveld 36
3231 AP BRIELLE

Rijndelta

Ebweg 18
2991 LT Barendrecht

Datum
Briefnr.
Betreft

6 november 2017
07001.20171106.ROB BDV/JMV/MRE
(voor)ontwerpbestemmingsplan

| GEMEENTE BRIELLE | |
|------------------------|---------|
| In behandeling bij | |
| Kopie | |
| Bijlage(n) | Zaaknr. |
| Burg. | Becc. |
| Ingekomen - 8 NOV 2017 | |
| Reg.nr. | Bvo j/n |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Geacht college,

Op 29 september 2017 hebben burgemeester en wethouders van Brielle het (voor)ontwerp van het nieuwe bestemmingsplan "Nicolaas Pieckstraat" aangekondigd en ter inzage gelegd. Met deze brief wil ik, in overeenstemming met uw inspraakverordening, namens KPN gebruikmaken van het recht tot het indienen van inspraak. KPN is eigenaar van het pand aan de De Rik 24 3232 LA te Brielle en daarom als belanghebbende aan te merken.

Mogelijke geluidshinder

Aan de De Rik 24 te Brielle is momenteel een telefooncentrale van KPN gevestigd. Voor de centrale gelden de in artikel 2.17 lid 1 genoemde eisen van het Activiteitenbesluit milieubeheer voor wat betreft geluidsbelasting op nabijgelegen gevoelige bestemmingen. De centrale moet daar op dit moment aan voldoen.

Volgens het nieuwe bestemmingsplan worden op zeer geringe afstand woningen gerealiseerd. Er komen daardoor op beperkte afstand van de centrale verschillende geluidgevoelige objecten te liggen.

De geluidsbelasting op deze woningen afkomstig van het KPN-pand is, voor zover ons bekend, niet onderzocht. Wij willen voorkomen dat in de toekomst door KPN maatregelen getroffen moeten worden om eventuele geluidshinder op de nieuw bestemde woningen te voorkomen. Dit zou immers direct een gevolg zijn van de realisatie van woningen. Wij verzoeken u daarom bij het toekennen van de bestemming wonen rekening te houden met het geluid afkomstig uit de KPN-centrale en, indien noodzakelijk, maatwerk toe te passen. Daarnaast zijn wij van mening dat de kosten van eventuele noodzakelijke geluidsreducerende maatregelen die een direct gevolg zijn van de nieuwe bestemming niet aan KPN toe te schrijven zijn.

Ik vertrouw erop u met deze brief van voldoende informatie te hebben voorzien en verzoek u vriendelijk om ons hierop een schriftelijke reactie te geven. Tevens verzoek ik u ons te zijner tijd op de hoogte te brengen van de terinzagelegging van het ontwerp/vastgestelde bestemmingsplan.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,
namens KPN B.V.,



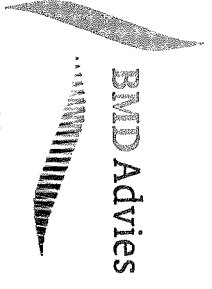
Brendan Verberne
Adviseur BMD Advies Rijndelta B.V.

Contactgegevens

Telefoon 06-12287484

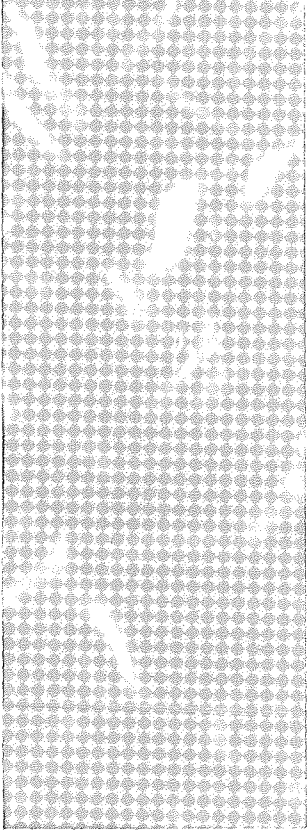
E-mail brendan@bmdadviesrijndelta.nl

cc Facilicom Solutions, Milieuzaken, t.a.v. Izak Looge, Postbus 395, 1271 ED HUIZEN



Rijndelta

Ebweg 18
2991 LT Barendrecht



Afzender

E

BRIEF MET SPOEDSERVICE

NL frankering betaald € 24,45

18gr

voor 12:00

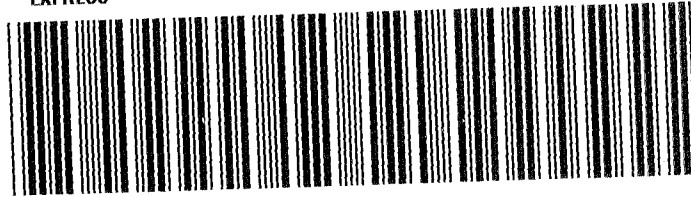
160057 07-11-2017 10:38

D-A-1

PostNL

EXPRESS

NL




3SPOE034642177

3231AP 36

Tel +3180614378




postnl