

Sector/stafafdeling: Grondgebied/RO
Portefeuillehouder: Wethouder Schoon en Wethouder Borgonjen

Ter behandeling in de vergadering van:	
de commissie	samenleving d.d. 21 november 2016 grondgebied d.d. 22 november 2016
de Raad	d.d. 13 december 2016

Onderwerp:

Visie Leefbaarheid Zwartewaal 2030

Samenvatting

De Visie Leefbaarheid Zwartewaal 2030 is een integrale visie waarin strategische hoofdkeuzen van gemeentelijk beleid voor de middellange termijn zijn opgenomen voor het dorp Zwartewaal. Na advisering door de commissie Grondgebied en Samenleving wordt de leefbaarheidsvisie ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad. Na vaststelling zal in het eerste kwartaal van 2017 aangevangen worden met het opstarten van de opgaven uit de leefbaarheidsagenda.

Gevraagde beslissing commissie:

1. De raad adviseren de Visie Leefbaarheid Zwartewaal 2030 vast te stellen.

Gevraagde beslissing Raad:

1. De Visie Leefbaarheid Zwartewaal 2030 vaststellen.

Advies / besluit vanuit commissie (in te vullen door griffier)

Onderwerp:

Visie Leefbaarheid Zwartewaal 2030

1. Inleiding

Het bureau Spacevalue heeft opdracht gekregen voor het opstellen van een integrale leefbaarheidsvisie voor de kern Zwartewaal. In het proces voor het opstellen van deze integrale visie zijn gedurende een periode van een half jaar gesprekken gevoerd met de inwoners, ondernemers en belangenverenigingen in Zwartewaal. Tevens is de raad in een vroegtijdig stadium bij het proces betrokken. Inmiddels is de 'Visie Leefbaarheid Zwartewaal 2030' gereed.

2. Beoogd effect

Met dit advies wordt de Visie Leefbaarheid Zwartewaal 2030 ter instemming aan u aangeboden. Na advisering door zowel de commissie grondgebied als de commissie samenleving wordt u voorgesteld om de visie ter vaststelling aan te bieden aan de raad.

3. Argumenten

De 'Visie Leefbaarheid Zwartewaal 2030' is een integrale visie waarin strategische hoofdkeuzen van gemeentelijk beleid voor de middellange termijn staan. De visie is tot stand gekomen via drie dorpsgesprekken, diverse interviews en een tweetal raadsdebatten.

In het eerste hoofdstuk wordt ingegaan op de co-creatie waarbij de publieke, private en particuliere belanghebbenden actief betrokken zijn. In hoofdstuk 2 wordt de eigenheid van Zwartewaal beschreven. In hoofdstuk 3 wordt de visie beschreven, toegespitst op de vijf belangrijkste thema's voor de komende jaren: een veranderende rol van de overheid, samenwerking en plekken van ontmoeting, passend vraaggericht wonen, ruimte voor toerisme en recreatie en verbeteren van de ontsluitingsstructuur. De visie omschrijft op hoofdlijnen de koers voor Zwartewaal voor de komende jaren. De manier waarop de gemeente denkt deze ontwikkelingen te gaan faciliteren en/of te gaan realiseren (en financieren) wordt beschreven in de leefbaarheidsagenda in hoofdstuk 4. Focus ligt hierbij op het duidelijk maken van de intentie per opgave, waarbij onderscheid is tussen opgaven waar de gemeente een regie rol heeft, initiatieven waar de gemeente faciliteert en ontwikkelingen waar de gemeente slechts toetst.

Vanuit de doelstellingen uit de leefbaarheidsvisie kunnen diverse uitvoeringsinstrumenten worden ingezet zoals bestemmingsplannen/ omgevingsplannen, verordeningen en vergunningen. Eveneens kunnen financiële middelen beschikbaar worden gesteld en bestuurlijke overeenkomsten worden aangegaan. De wijze waarop dat gebeurt wordt bijgehouden in een uitvoeringsprogramma met projecten, die in de reguliere planning en controlecyclus wordt meegenomen. Er is voor gekozen om het

uitvoeringsprogramma vorm te geven als separaat onderdeel van de leefbaarheidsvisie, volgend op de vaststelling van de visie, zodat het jaarlijks geactualiseerd kan worden. De komende maanden zal aangevangen worden met het uitwerken van de opgaven uit de leefbaarheidsagenda in een uitvoeringsprogramma.

Aansluitend zal de doorzettingsfase met het opstarten van de opgaven aanvangen in het eerste kwartaal van 2017. Daar waar de gemeente niet als trekker van een opgave benoemd staat zal zij wel de opstart van het project begeleiden of faciliteren. Een voorbeeld is het 'uitnutten van de potentie van de Plas van Heenvliet'. De gemeente heeft hierin een faciliterende rol. Zij zal de werkgroep samenstellen en de eerste vergadering voorzitten, maar vervolgens zal de gemeente optreden als secretaris van de werkgroep.

4. Draagvlak en risico's

Spacevalue heeft op 31 augustus en op 7 september de concept Leefbaarheidsvisie Zwartewaal besproken met respectievelijk de raad van Brielle en de bewoners van Zwartewaal. De reacties tijdens deze avonden waren hoofdzakelijk onderschrijvend van aard en hebben niet geleid tot substantiële wijzigingen in de definitieve Visie Leefbaarheid Zwartewaal.

De commissies grondgebied en samenleving krijgen in november de gelegenheid om adviserend op de definitieve leefbaarheidsvisie te reageren, alvorens deze in december ter vaststelling aangeboden wordt tijdens de raadsvergadering.

5. Aanpak / uitvoering

Wegens de overlap in dit project tussen de vakgebieden van de sector Grondgebied en de sector Samenleving is ervoor gekozen zowel de commissie grondgebied als de commissie samenleving bij de advisering aan de raad te betrekken. Vervolgens zal de raad de visie ter vaststelling aangeboden krijgen tijdens de raadsvergadering van december. Aansluitend kunnen er een drietal workshops georganiseerd worden onder leiding van Spacevalue om een aantal opgaven uit de leefbaarheidsagenda een vliegende start te geven.

Tijdens dit project is een integrale ambtelijke projectgroep actief betrokken geweest. In deze projectgroep zaten beleidsmedewerkers vanuit verschillende vakgebieden aan tafel van zowel de sector grondgebied als de sector samenleving. Tevens was de afdeling BOA vertegenwoordigd door de deelname van een adviseur communicatie.

6. Communicatie

Gedurende een half jaar zijn er op verschillende momenten gesprekken gevoerd met inwoners, ondernemers en belangenverenigingen in Zwartewaal. Tijdens de drie dorpsgesprekken hebben de inwoners van Zwartewaal bepaald welke thema's zij relevant vinden voor de toekomst van Zwartewaal, hebben zij de belangrijkste opgaven benoemd en geadviseerd over de uitvoering. Gedurende drie weken, tot 12 oktober 2016, is een ieder via de website in de gelegenheid zich te informeren over de concept visie. De publicatie van de definitieve Visie Leefbaarheid

Zwartewaal is tijdens het derde dorpsgesprek aangekondigd, stond op de website en is via facebook en twitter kenbaar gemaakt. Helaas is per abuis verzuimd een publicatie in de krant te plaatsen. Het betreft geen wettelijk verplichte inspraak omdat het een visie is. Na het uitgebreide participatietraject met de inwoners was dit de laatste mogelijkheid om te reageren op het concept. Vervolgens zullen de bewoners weer bij de verdere uitwerking van de leefbaarheidsagenda betrokken gaan worden.

7. Kosten, baten en dekking

Met het besluit van 9 december 2014 is akkoord gegaan met het vrijmaken van een budget van € 25.000,-- met als dekking post 810.00 bestemmingsplannen. Dit budget is toereikend. Gebaseerd op het door Spacevalue voorgestelde stappenplan is een offertebedrag geboden van € 19.500,-- exclusief BTW en inclusief verschotten. De Visie Leefbaarheid Zwartewaal 2030 is binnen het offertebudget afgerond.

Bijlage(n):

- Visie Leefbaarheid Zwartewaal 2030
- Verslag van de dorpsgesprekken

bijlagen meezenden