

Hoofdstuk 2		Stedenbouwkundige uitgangspunten	Controle		
Datum 1-1-2020			Uitgever		
Versie 1			Eigenaar		
Objecten en eisen			Hardheid	ronverwijzin	Bijlage
Stedenbouwkundig niveau					
Categorie	Onderwerp	Beleidseseisen (en evt gebruikerseisen)	Hardheid	Bronverwijz	Bijlage
Alle kernen - Alle gebieden	Bomen - groeiruiimte - Ondergrondse obstakelvrije zone	Afstanden volgens de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur (AVOI) Brielle 2018.	N	351	
	Bomen - groeiruiimte - Plantplaatsen	Het planten van bomen in verharding moet zoveel mogelijk voorkomen worden.	N		
	Bomen - groeiruiimte - Boomsoorten	<ul style="list-style-type: none"> De beschikbare ruimte voor bomen is bepalend voor de toe te passen soorten. In woongebieden en centra worden in principe geen bomen van de 1e grootte toegepast. In overleg met de beheerder kan hier vanaf worden geweken. 	N		
	Bomen - groeiruiimte - Minimale groeiplaats t.b.v. behalen eindbeeld	De groeiplaats dient zowel in oppervlak als inhoud berekend te worden aan de hand van het beoogde eindbeeld. Hierin worden de richtlijnen van het norminstituut bomen gevolgd.	N		
	Bomen - groeiruiimte - Bovengrondse obstakelvrije zone	De bovengrondse obstakelvrije ruimte moet zijn afgestemd op het beoogde eindbeeld. Hierin worden de richtlijnen van het norminstituut bomen gevolgd.	N		
	Afvalinzameling - Uitgangspunten voor aanbieden afval en bereikbaarheid inzamelvoertuig	<ul style="list-style-type: none"> De voorwaarden voor afvalinzameling zijn van toepassing in nieuw aan te leggen woonwijken en bestaande woonwijken. Voor de inzameling van huishoudelijk Restafval, GFT,PMD, Papier, textiel en Glas worden (ondergrondse) containers en/of mini containers gebruikt. Rond ondergrondse containers en onder bovengrondse kringloopcontainers dienen verhardingen aangebracht te worden. 	N		
	Afvalinzameling - Locaties containeropstelplaatsen en ondergrondse containers + locatieeisen	Plaats milieuparkjes langs logische looproutes, bijvoorbeeld nabij wijkontsluitingswegen, winkelcentra of scholen.	N		
	Bomen - Kwaliteitsbewaking	<ul style="list-style-type: none"> Bij ruimtelijke ontwikkelingen moeten bestaande bomen altijd worden ingemeten (stam en kroonumfang). Ook BEA laten uitvoeren. Alle aanwezige bomen moeten worden voorzien van een kwaliteitsbeoordeling (omvang, soort, kwaliteit, levensverwachting) om te kunnen bepalen of de bomen het behouden waard zijn en ingepast moeten worden. Bij bestaande bomen moet voldoende ruimte rondom de boom worden gewaarborgd. Nieuwe bomen moeten voor de lange termijn voldoende bovengrondse en ondergrondse groeiruiimte krijgen. 	N		
	Duurzaamheid - Ambitie	Van een initiatiefnemer wordt verwacht dat hij zich inspant om de kwaliteit van natuur en milieu te behouden dan wel te verbeteren en daarmee bij te dragen aan een gezond, veilig en schoon Brielle. Ambities op het gebied van bodem, water, lucht, geluid, afval externe veiligheid en energie, die allen tevens betrekking hebben op een duurzame inrichting van de openbare ruimte.	N		
	Gebiedsindeling - Leidraad	In de structuurvisie uit 2009 en omgevingsvisie landelijk gebied uit 2016 heeft de gemeente Brielle beschreven welke toekomstige ontwikkelingen zij ziet en hoe invulling wordt gegeven aan de vraagstukken die hiermee gepaard gaan.	N	355, 354	
	Kabels en Leidingen - Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur	De Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur (AVOI) Brielle 2018 is van toepassing.	N	351	
	Kabels en Leidingen - Knelpunten	Bij het vervaardigen van het stedenbouwkundig ontwerp van een project dient een oriëntatie KLIC-melding te worden gedaan, zodat reeds in deze fase eventuele knelpunten met kabels en leidingen in beeld kunnen worden gebracht en kunnen worden opgelost.	N		
Openbaar groen - Visie, beleid en beheer	De visie van de gemeente Brielle is dat groen een levend onderdeel van de openbare ruimte is en keuzes moeten voor een langere periode worden gemaakt. Deze visie is vertaald in het groenbeheerplan Brielle.	N			

Stedenbouwkundig niveau					
Categorie	Onderwerp	Beleidsen (en evt gebruikerseisen)	Hardheid	Bronverwijz	Bijlage
	Openbaar groen - Groene hoofdstructuur	Bomen van de groene hoofdstructuur altijd in openbaar gebied situeren en in beheer bij gemeente houden.	N		
	Openbaar groen - Minimale oppervlakte groen	In de gemeente Brielle is gemiddeld 60 m ² groen per inwoner, de wens van de gemeente is om bij nieuwe ontwikkelingen 60 m ² groen per inwoner als minimum op te nemen.	N		
	Openbaar groen - Kappen van bomen	Voor het kappen dan wel handhaven van bestaande bomen wordt verwezen naar de APV.	N	340	
	Openbaar groen - Toe te passen bomen en beplanting	Toe te passen bomen en beplanting moeten efficiënt te beheren zijn, onderhoudsvriendelijk zijn en weinig of geen overlast veroorzaken.	N		
	Parkeren - Parkeernorm	Voor parkeernormen worden de meest recente uitgangspunten opgesteld door de ASVV gehanteerd. In de vesting kan hier indien nodig geacht, en in overleg met de gemeente vanaf worden geweken.	N	304	
	Riolering - Waterplan	Voor elke project dient een waterplan te worden gemaakt. Dit plan bevat aspecten als waterhuishouding, rioleringsplan, grondwater en klimaat. Mede wordt de samenhang tussen riolering en oppervlakte water in kwalitatieve en kwantitatieve zin aangegeven alsmede de relatie met groen en natuur.	N		
	Speelplekken - Ruimtereservering	<ul style="list-style-type: none"> In de stedenbouwkundige fase dient rekening gehouden te worden met de benodigde ruimtereservering voor speelplekken. In de ontwerpfase ('inrichtingsniveau') komt de inrichting en situering van de speelplekken aan de orde, waarbij de gebruikers/bewoners een bijdrage kunnen leveren aan het ontwerp. Samenspraak en eigen kracht van de burgers is het uitgangspunt. Van het gemeentelijk grondgebied dat is of zal worden bestemd voor woondoeleinden dient per hectare 300 m² (= 3%) gereserveerd te worden als officiële speelplek. 	N		
	Verkeer - Ontsluiting	Elk plan (inbreiding en uitbreiding) dient tenminste twee aansluitingen op de (bestaande) ontsluitende infrastructuur te krijgen, conform het ASVV. In bepaalde situaties (bijvoorbeeld kleine bouwplannen) mag de tweede ontsluiting een langzaam verkeerroute zijn die voorzien wordt van uitneembare palen. Hiervoor is de uitdrukkelijke goedkeuring van de afdeling Infra noodzakelijk.	N	304	
	Verkeer - Afmetingen	Conform het Convenant Duurzaam Veilig wordt een bepaalde indeling van wegen met de daarbij behorende verkeerskundige inrichting gehanteerd. De inrichtingseisen behorende bij Duurzaam Veilig zijn uitgewerkt in CROW publicatie 203 (Richtlijn essentiële herkenbaarheidskenmerken van weginfrastructuur).	N	329, 325	
	Waterhuishouding - Hemelwatervisie	<ul style="list-style-type: none"> Hemelwater van alle oppervlakten, te weten straten, parkeervakken en daken mogen worden geloosd op het oppervlaktewater, al dan niet door middel van een filter. Indien het waterschap dit eist moet een randvoorziening worden aangebracht. Afvoer van hemelwater gebeurt via de 'watertrits' vasthouden-bergen-afvoeren. 	N		
	Toegankelijkheid - Normen en richtlijnen	Voor de toegankelijkheid van de openbare ruimte worden diverse normen en richtlijnen gevolgd, waaronder: <ul style="list-style-type: none"> Uitvoeringsprogramma ouderen: Met elkaar vooruit naar (g)oud. Handboek toegankelijkheid van Reed business. 	N		118

Stedenbouwkundig niveau					
Categorie	Onderwerp	Beleidseisen (en evt gebruikerseisen)	Hardheid	Bronverwijz	Bijlage
	Normen en richtlijnen - Algemeen geldende normen en richtlijnen	<p>De ontwikkelaar wordt geacht bekend te zijn met de voor het ontwerp en uitvoering van belang zijnde wettelijke voorschriften, normen, richtlijnen, bepalingen en beschikkingen. Voor het opstellen van een ontwerp zijn in ieder geval, maar niet uitsluitend, de onderstaande normen, richtlijnen en bepalingen van toepassing.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Standaard RAW Bepalingen 2015 inclusief aanvullingen. • A.S.V.V. 2012, Aanbevelingen voor verkeersvoorzieningen binnen de bebouwde kom. • Verkeerstechnische uitgangspunten conform Duurzaam Veilig. • Handboek Politiekeurmerk Veilig Wonen. • Watertoets. • Leidraad Riolering, Rioned. • NEN 7171-1 criteria en 7171-2 procesbeschrijving, Ordening van ondergrondse netten. • NPR 13201-1, richtlijnen voor openbare verlichting, Nederlandse Stichting voor Verlichtingskunde (NSVV). • Besluit Bodemkwaliteit. • Warenwetbesluit Attractie- en speeltoestellen. • Keur Hoogheemraadschap Hollandse Delta. • Alle relevante CROW-publicaties. • Alle relevante CUR-publicaties. • Handboek bomen 2018, Normen instituut Bomen <p>Tot het handboek behoren mede, als waren zij er letterlijk in opgenomen, de Nederlandse normen (NEN- en EN-normen) van het Nederlands Normalisatie Instituut (NEN), zoals deze zijn vermeld in het 'Normenoverzicht GWW' (jaarlijkse uitgave van NEN)</p>	N	304, 329, 325, 350, 348, 356, 357, 306, 316, 305, 313	